

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa : 5 St-732/2016

Dužnik: ANERI d.o.o. u stečaju, Čakovec, Augusta Cesarca 7a

OIB: 10452555805

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA u razdoblju kolovoz- listopad 2020.g.

U razdoblju od posljednjeg izvješća nije došlo do bitnih promjena u postupku unovčenja imovine.

Kao što je navedeno u prethodnom izvješću, Stečajni sud je dana 05. lipnja 2020.g. donio Zaključak o prodaji nekretnina upisanih u z.k.ul. 2971 k.o. Trget, z.k.ul. 2972 k.o. Trget i u z.k.ul. 2973 k.o. Trget kod Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižni odjel Labin, utvrdio njihovu vrijednost u iznosu od 2.470.000,00 kn, te odredio prodaju putem elektroničke dražbe. Prva elektronička javna dražba završava 17.11.2020.g.

Isto tako, nije došlo do bitne promjene u sudskom postupku koji vodi stečajni dužnik kao tužitelj protiv LIDL HRVATSKA d.o.o.k.d. Velika Gorica, Ulica kneza Ljudevita Posavskog 53

OIB: 66089976432, radi naplate 101.520,00 kn.

Postupak se vodi pod novim brojem: 52. Povrv-128/2020. kod Trgovačkog suda u Zagrebu.

Sud je zakazao pripremno ročište za 24.03.2020. g., isto odgodio zbog pandemije, ponovno zakazao za 03.06.2020. g., no isto je odgođeno po suglasnosti stranaka radi pokušaja nagodbe. Novo ročište zakazano je za dan 17.12.2020.g.

Što se tiče ovršnih postupaka koji se vode protiv stečajnog dužnika u tijeku su dva ovršna postupka ovrhovoditelja:

1. ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d. Umag, E. Miloša 1

OIB:65723536010

I. ovršenik: ANERI d.o.o

II. ovršenik Maksim Šetić

Radi: naplate 774.678,25 kn

Broj: Ovr-7089/16 Općinski sud u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu

- ovrha na nekretninama I ovršenika upisanih z.k.ul. 2971,2972 i 2973 k.o. Trget (prije z.k.ul. 986 k.o. Labin), i II. ovršenika upisanih u z.k.ul. 984 k.o. Šumber i upisanih u Knjige položenih ugovora PU Novi Labin br. Poduloška 1703, z.k.ul. 649, 612,580., temeljem ovršne isprave Ugovora o kreditu od 01.12.2010.g.(Rješenje o ovrsi od 13.10.2016.g.)

Protiv rješenja o ovrsi ovršenici su izjavili žalbu, o kojoj je odlučio Županijski sud u Zadru (Gž Ovr-377/17-2 od 27.11.2018.) na način da je ukinuo pobijano rješenje o ovrsi i predmet vratio na ponovni postupak.

U međuvremenu je Stečajni dužnik podnio prijedlog za obustavu ovrhe protiv I. ovršenika sukladno čl. 168. Stečajnog zakona.

Ponovni postupak se vodi pod brojem: Ovr-427/2019 kod Općinskog suda u Pazinu, Stalna služba u Labinu koji je donio Rješenje od 31.10.2019., kojim je u odnosu na I. ovršenika odredio prekid

postupka zbog stečaja, a u odnosu na II ovršenika određena je ovrha na nekretninama upisanim u z.k. ul z.k. 984 k.o. Šumber i upisanih u Knjige položenih ugovora PU Novi Labin br. Poduloška 1703, z.k.ul. 649, 612,580;

Stečajni upravitelj I. ovršenika preuzeo postupak i predložio obustavu istog.

Protiv rješenja od 31.10.2019. žalbu je izjavio II ovršenik. Žalbu je odbio Županijski sud u Zadru rješenjem pod brojem Gž Ovr-292/2020 od 18.08.2020.g, i predmet vratio na postupanje prvostupanjskom sudu.

2. ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d. Umag, E. Miloša 1

OIB:65723536010

ovršenik: ANERI d.o.o

Radi: naplate 2.613,52 kn

Broj: Ovr-7327/16 Općinski sud u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu

- ovrha na nekretninama ovršenika upisanih u z.k.ul. 2971, 2972 i 2973 k.o. Trget , temeljem ovršne isprave, rješenja o ovrsi broj: Ovr-172/16 od 03.03.2016.

Rješenje o ovrsi na nekretninama ovršenika donešeno je 13.10.2016.g., ovršenik je podnio prijedlog za obustavu postupka sukladno čl. 168. Stečajnog zakona.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nije došlo do promjena, a na stečajnom žiro-računu na dan 11.11.2020.g. nalaze se sredstva u iznosu od 2.266,67 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju prvenstveno će se provoditi postupak unovčenja nekretnina u ovršnom postupku.

U Ivancu, 11.11.2020.g.

Stečajni upravitelj:
Želimir Uršulin, dipl.iur.